

LABORATORIO BENI CONFISCATI

16 settembre 2025

*Paola Pastorino
Esperta ANCI Lombardia*



TEMATICHE

1. Beni immobili confiscati in Lombardia
2. Registro Unico Nazionale Terzo Settore in Lombardia
3. Nuovo sistema informativo della ANBSC
4. Il Regolamento Comunale
5. Bando di finanziamento di Regione Lombardia



Beni Immobili confiscati in Lombardia

Fo



Beni in Amministrazione

Fonte ANBSC – 14 settembre 2026

Vi invio il file excel con il dettaglio

Provincia	#Sub
Bergamo	135
Brescia	100
Como	69
Cremona	24
Lecco	12
Lodi	59
Mantova	58
Comune MI	222
Provincia MI	374
Monza Brianza	170
Pavia	105
Sondrio	35
Varese	113
Totale	1.476



Tipologia dei beni in amministrazione

Tipologia	#Sub	Tipologia	#Sub
Box, garage, autorimessa, posto auto	448	Fabbricato industriale	14
Appartamento in condominio	363	Fabbricato rurale	9
Terreno agricolo	178	Stalla, scuderia	9
Abitazione indipendente	143	Terreno con fabbricato rurale	6
Magazzino, locale di deposito	92	Fabbricato in corso di costruzione	3
Negoziò, bottega	64	Tettoia chiusa o aperta	3
Altro	56	Opificio	2
Terreno edificabile	25	Palazzo di pregio artistico e storico, castello	2
Villa	23	Albergo, pensione	1
Ufficio o studi privati	18	Fabbricato annesso a esigenze commerciali	1
Laboratorio per arti e mestieri	16	Immobili totali: 1.476	

Fonte ANBSC – 14 settembre 2026



Beni Destinati agli Enti Territoriali

*Fonte ANBSC – 14 settembre 2026
Sono esclusi a fini istituzionali, vendite,
demaniale, ...*

Provincia	#Sub
Bergamo	62
Brescia	169
Como	92
Cremona	71
Lecco	38
Lodi	15
Mantova	26
Comune MI	300
Provincia MI	609
Monza Brianza	218
Pavia	81
Sondrio	4
Varese	63
Totale	1.748



Tipologia dei beni Destinati

Tipologia	#Sub	Tipologia	#Sub
Appartamento in condominio	572	Fabbricato industriale	16
Box, garage, autorimessa, posto auto	495	Terreno edificabile	15
Terreno agricolo	188	Laboratorio per arti e mestieri	14
Abitazione indipendente	96	Fabbricato rurale	12
Villa	69	Fabbricato destinazione commerciale	8
Negoziò, bottega	68	Terreno con fabbricato rurale	7
Ufficio o studi privati	68	Tettoia chiusa o aperta	4
Magazzino, locale di deposito	57	Stalla, scuderia	2
Fabbricato destinazione abitativa	29	Fabbricato uso collettivo	1
Altro	26	Casa di Cura Ospedale	1
		Immobili totali: 1.748	



Italia Beni a ETS rimangono beni demaniali

NOME ETS	#SUB
LIBERARMONIA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - O.N.L.U.S	62
Coop. Beppe Montana Libera Terra	32
12 stelle San Michele Cooperativa Impresa Sociale srl	18
FONDAZIONE SOMASCHI ETS	6
COMUNITA' DI S.EGIDIO ACAP APS	11
COMMISSIONE SINODALE PER LA DIACONIA	9
ISTITUTO WALDEN SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - ONLUS	8
ANDREA TUDISCO ODV	6
IL TETTO CASAL FATTORIA - COOPERATIVA SOCIALE	6
ASSOCIAZIONE CERCHI D'ONDA	5
Fondazione Progetto Arca Onlus	5
ASSOCIAZIONE BAMBINI SENZA SBARRE ETS	4
ASSOCIAZIONE DI PROMOZIONE SOCIALE VALENTIA	4
ASSOCIAZIONE R.E.D. RISPOSTA EMARGINAZIONE DROGA - ODV	4
CENTRO STUDI AGORA'	4
LA CITTA' DELLA LUNA COOPERATIVA SOCIALE	4
LA COLLINA VERDE NEL MEDITERRANEO ODV	4
LE MILLE E UNA NOTTE - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	4
DEDALUS COOPERATIVA SOCIALE	3
ASSOCIAZIONE BAMBINI CEREBROLESII SARDEGNA (ABC SARDEGNA)	2
AUTISMI COOPERATIVA SOCIALE E.T.S.	2
CENTRO DI ACCOGLIENZA PADRE NOSTRO - ETS	2
I.s.e.u.m. Istituto Per Gli Studi Di Ecologia Umana Nel Mediterraneo	2
I-CHORA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	2
IL CAMMINO COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	2
KONSUMER ITALIA APS	2
Ma.Ris. Cooperativa Sociale	2
MOVIMENTO DELLE ASSOCIAZIONI DI VOLONTARIATO ITALIANO - ASSOCIAZIONE DI PROMOZIONE SOCIALE - RETE ASSOCIATIVA	2
UNIAMOCI	2
COOPERATIVA SOCIALE P.G. FRASSATI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - ONLUS	1
ETS PRIDE VESUVIO RAINBOW ODV	1
L.I.D.A. SEZIONE DI CATANIA ODV	1
ODV PROTEZIONE CIVILE MILLENNIUM	1
Società per l'Assistenza al Malato Oncologico Terminale Onlus	1
Italia dest ETS	224



RUNTS in Lombardia

Fo



RUNTS

Nel 2026
280 IS liquidazione
Nel 2025
264 IS liquidazione

LOMBARDIA	#ETS
MILANO	6.543
BRESCIA	3.042
BERGAMO	2.426
VARESE	2.009
MONZA E BRIANZA	1.388
PAVIA	1.239
COMO	1.153
MANTOVA	1.079
CREMONA	1.039
LECCO	877
LODI	565
SONDRIO	521
TOTALE	21.881

LOMBARDIA	#
MILANO	5.535
BRESCIA	2.586
BERGAMO	2.021
VARESE	1.784
MONZA BRIANZA	1.213
PAVIA	1.075
COMO	984
MANTOVA	955
CREMONA	921
LECCO	770
LODI	533
SONDRIO	454
TOTALE	18.831

Fonte del Ministero del lavoro e delle politiche sociali
10 sett. 2026 vs 8 sett. 2025

in 1 anno incremento del 16%



Nuovo Sistema Informativo della ANBSC



<https://benidestinati.anbasc.it/>



Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione
dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata



→ Accedi

Home Beni destinabili Accreditamento InfoWeb e Dati Supporto

Piattaforma Unica Destinazioni

Trasparenza e Riuso per un Futuro Migliore

L'Agenzia ha voluto rendere ancor più trasparente e condiviso il processo di destinazione dei beni confiscati alla criminalità organizzata, consentendo a tutti gli attori individuati dal Codice Antimafia di manifestare il proprio interesse alla destinazione.

La completa digitalizzazione del processo amministrativo di destinazione migliora non solo la trasparenza, ma anche l'efficienza, la tracciabilità e l'accessibilità, a beneficio di tutte le parti interessate, inclusi enti pubblici, organizzazioni non profit e cittadini.



Verifica accreditamento

Come fare?

La piattaforma Unica delle Destinazioni consente la visione di alcune informazioni relative ai beni di cui si propone la destinazione, ai soli utenti autenticati e gestiti in autonomia dagli Enti accreditati.

Se conosci già le credenziali per l'accesso operativo utente oppure è stata verificata con successo la PEC dell'Ente per la gestione in autonomia dei propri utenti [vai alla pagina di accesso.](#)

Oppure

Come ottenere le credenziali:

Tutti gli Enti già accreditati (**non gli utenti**) nei precedenti sistemi, oppure presenti nell'Indice dei domicili digitali della Pubblica Amministrazione e dei Gestori di Pubblici Servizi (IPA), sono pre-accreditati alla Piattaforma Unica delle Destinazioni, tramite il censimento della loro PEC istituzionale.

Nessun utente è stato importato dai precedenti sistemi ma esclusivamente gli Enti i quali dovranno seguire le indicazioni inviate (c.d. Allegato 3) per la gestione degli utenti.

Si può verificare la PEC censita in Piattaforma attraverso l'apposito modulo "Verifica Ente" posizionato qui accanto.

Nel caso in cui l'indirizzo censito sia corretto, si potrà **accedere** (pulsante "Accedi " in alto) alla piattaforma in qualità di Ente, inserendo la propria PEC dell'organizzazione di riferimento. Si riceverà quindi un link che, valido per 60 minuti, consentirà l'accesso alla sezione "Gestione utenti" della Piattaforma.

Verifica Ente

Verifica se un Ente è già tra quelli accreditati presso l'Agenzia.

Descrizione:

Indirizzo PEC dell'Ente:

Ricerca Ente





Richiesta accreditamento

Utilizza la procedura di registrazione presente in questa pagina per inviare la tua richiesta; al termine il sistema genererà un modello prestampato che dovrà essere firmato digitalmente dal rappresentante legale e dovrà essere inviato all'indirizzo di posta elettronica certificata "agenzia.nazionale@pec.anbsc.it".

Successivamente la richiesta di registrazione sarà sottoposta a verifica da parte dell'ANBSC ed in caso di convalida verranno inviate le modalità per l'accesso sugli indirizzi e-mail specificati.



È obbligatorio per gli Enti del Terzo Settore essere in possesso del numero di repertorio del [RUNTS](#).

Diversamente non possono essere prese in considerazione le richieste.

Se è in corso di iscrizione è necessario attendere l'esito e se già è stata inviata una richiesta bisognerà ripresentarla.

Modulo di richiesta

I campi contrassegnati con (*) sono obbligatori

Tutti gli indirizzi PEC/email devono essere diversi tra loro.

Tipologia ente (*)

Interesse per la tipologia di beni

A titolo indicativo

Ente / Associazione

Numero di repertorio dell'iscrizione al Registro Unico Nazionale del Terzo Settore ([RUNTS](#))

Da compilare esclusivamente dalle Associazioni - ANBSC effettuerà le opportune verifiche (*)



Ente / Associazione

Numero di repertorio dell'iscrizione al Registro Unico Nazionale del Terzo Settore (RUNTS)

Da compilare esclusivamente dalle Associazioni - ANBSC effettuerà le opportune verifiche (*)

Province di interesse

Settori di interesse

Codice Fiscale / Partita IVA (*)

Denominazione (*)

Indirizzo PEC (*)

Indirizzo Email

Da compilare solo da parte delle Associazioni (*)

Comune (*)

Indirizzo (*)

CAP (*)

Telefono (*)

Informazioni Rappresentante Legale

Nome (*)

Cognome (*)

Comune (*)

Seleziona un Comune

Indirizzo (*)

CAP (*)

Telefono (*)

Informazioni Rappresentante Legale

Nome (*)

Cognome (*)

Codice fiscale (*)

Email (*)

Cellulare

Vuoi aggiungere anche un soggetto delegato oltre al rappresentante? ☐ Sì

 Scarica il modulo



Dimostrazione

Fo



BENEFICI DALL'ISCRIZIONE AL PUD

- RICEZIONE IN AUTOMATICO SULLA PROPRIA PEC DEI BENI DESTINABILI
- INSERIMENTO NEL PUD DELLA DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE CON LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
- MAGGIORE VELOCITA' DI GESTIONE
- INSERIMENTO NEL PUD DELL'AGGIORNAMENTO SULLE ATTIVITA' SUL BENE
- ACCESSO AI BENI DESTINABILI A LIVELLO ITALIA E LOMBARDIA



Il Regolamento Comunale



Al termine della riunione vi invierò il documento con la parte vista oggi

IL REGOLAMENTO COMUNALE



Bando di Finanziamento di Regione Lombardia



Al termine della riunione vi invierò il testo del bando di Finanziamento
di Regione

CARATTERISTICHE

- Aperto dal 2 gennaio al 30 marzo 2027
- Entro il 30 giugno 2027 viene comunicato se aggiudicato o meno
- Per l'avvio dei lavori Regione dà la metà dell'ammontare aggiudicato
- Il rimanente 50% viene accreditato a valle della rendicontazione
- La DGR di dicembre 2026 ha modificato la percentuale di finanziamento ai Comuni e l'importo massimo finanziabile



CARATTERISTICHE

1. l'importo massimo finanziabile è 200.000 €, nel caso di progetto sovracomunale, comprovato da specifici atti amministrativi perfezionati con gli altri comuni coinvolti nell'utilizzo del bene, l'importo massimo è 250.000 €
2. Il valore percentuale del finanziamento ai Comuni dipende dagli abitanti residenti (ultimo dato ISTAT):
 - Fino a 5000 = 90% dell'importo con massimale pari a 200.000 o 250.000 a seconda dei casi (come specificato 1)
 - Fra 5001 e 7000 = 80% dell'importo con massimale pari a 200.000 o 250.000 a seconda dei casi (come specificato 1)
 - Maggiore di 7000 = 60% dell'importo con massimale pari a 200.000 o 250.000 a seconda dei casi (come specificato 1)

CARATTERISTICHE

3. Regione eroga i contributi agli enti locali in via prioritaria se il progetto di utilizzo è

- per uffici, comandi e alloggi per gli operatori di sicurezza e protezione civile,
- protezione di vittime della violenza di genere,
- Per progetti e/o attività per i quali è stato già formalmente individuato il soggetto concessionario.

4. Il bene immobile che abbia già beneficiato di un finanziamento regionale, può beneficiare di un nuovo contributo regionale trascorsi 15 anni dalla conclusione dei lavori oggetto del precedente finanziamento.



GRAZIE PER L'ATTENZIONE



sportellobeniconfiscati@anci.lombardia.it



**Per favore scrivete a questa mail se avete quesiti
o dubbi**