



# Regione Lombardia

## LA GIUNTA

DELIBERAZIONE N° XI / 6579

Seduta del 30/06/2022

Presidente

**ATTILIO FONTANA**

Assessori regionali

LETIZIA MORATTI *Vice Presidente*

STEFANO BOLOGNINI

DAVIDE CARLO CAPARINI

RAFFAELE CATTANEO

RICCARDO DE CORATO

MELANIA DE NICHILLO RIZZOLI

PIETRO FORONI

STEFANO BRUNO GALLI

GUIDO GUIDESI

ALESSANDRA LOCATELLI

LARA MAGONI

ALESSANDRO MATTINZOLI

FABIO ROLFI

FABRIZIO SALA

MASSIMO SERTORI

CLAUDIA MARIA TERZI

Con l'assistenza del Segretario Enrico Gasparini

Su proposta dell'Assessore Alessandro Mattinzoli

Oggetto

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CONSILIARE AVENTE AD OGGETTO "APPROVAZIONE DEL PIANO REGIONALE DEI SERVIZI ABITATIVI 2022 – 2024 AI SENSI DELL'ART. 2, COMMA 3 DELLA LEGGE REGIONALE 8 LUGLIO 2016, N. 16 – DISCIPLINA REGIONALE DEI SERVIZI ABITATIVI"

Si esprime parere di regolarità amministrativa ai sensi dell'art.4, comma 1, l.r. n.17/2014:

Il Direttore Generale Giuseppe Di Raimondo Metallo

L'atto si compone di 89 pagine

di cui 86 pagine di allegati

parte integrante



# Regione Lombardia

## LA GIUNTA

---

**VISTA** la Legge regionale 8 luglio 2016, n. 16 “Disciplina regionale dei servizi abitativi”, e in particolare l’art. 2, comma 3 che prevede gli indirizzi strategici per lo sviluppo delle politiche abitative siano definiti tenendo conto della programmazione nazionale, della programmazione economica, della pianificazione territoriale e urbanistica e delle politiche sociali perseguite;

**ATTESO** che, in base alla norma sopra richiamata, è previsto che la Giunta regionale proponga al Consiglio regionale, per l’approvazione, il Piano regionale dei servizi abitativi, elaborato sulla base del fabbisogno abitativo primario rilevato per ambiti territoriali e per tipologie di intervento, degli obiettivi di settore contenuti nel programma regionale di sviluppo, della pianificazione territoriale provinciale e della città metropolitana, nonché dello stato di realizzazione dei precedenti programmi;

**PRESO ATTO** che la stesura del piano è stata curata dall’Assessorato alla Casa e Housing Sociale, con il contributo delle diverse strutture della DG Casa e Housing sociale, e che è stato preceduto da incontri di approfondimento con le ALER, ANCI e con le organizzazioni sindacali;

**VISTA** la proposta di “Piano regionale dei servizi abitativi” per il triennio 2022 - 2024, parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (allegato A);

**RICHIAMATI** gli atti di programmazione strategica regionale:

- il Programma Regionale di Sviluppo della XI legislatura, approvato con D.C.R. XI/64 del 10 luglio 2018;
- la deliberazione di Giunta regionale n. 4934 del 29 giugno 2021 “Documento di Economia e Finanza Regionale – DEFR 2021”;
- la Nota di aggiornamento al DEFR – NADEFR 2021, approvata con deliberazione di Giunta regionale n. 5439 del 29 ottobre 2021, che integra e aggiorna il PRS;

**DATO ATTO** che il Piano regionale dei servizi abitativi di cui all’allegato A, a seguito dell’analisi del contesto e della domanda abitativa, individua quali indirizzi strategici per lo sviluppo delle politiche abitative nel prossimo triennio, cinque Assi fondamentali in termini di: Sostenibilità del sistema, Welfare abitativo, Cura del patrimonio, Rigenerazione urbana, Housing sociale;

**CONSIDERATO** che tali obiettivi risultano coerenti con i dettati della Lr. 16/2016 e con i succitati documenti di programmazione regionale;



# Regione Lombardia

LA GIUNTA

---

**VALUTATO** che i cinque assi del Piano rispondono al quadro di analisi reso sulle politiche abitative regionali;

**RITENUTO** di approvare la proposta di deliberazione consiliare, parte integrante e sostanziale del presente atto (Allegato A) avente ad oggetto " Piano regionale dei servizi abitativi 2022 – 2024 ai sensi dell'art. 2, comma 3 della legge regionale 8 luglio 2016, n. 16 – Disciplina regionale dei servizi abitativi";

**DATO ATTO** che il presente provvedimento non comporta oneri finanziari per il Bilancio regionale, in quanto con successivi singoli provvedimenti attuativi del Piano saranno definite le diverse misure e quantificati i rispettivi oneri finanziari;

**VISTA** la LR 20/2008 ed i provvedimenti organizzativi della XI legislatura che definiscono l'attuale assetto organizzativo della Giunta regionale ed il conseguente conferimento degli incarichi dirigenziali;

**AD UNANIMITA'** di voti espressi nei termini di legge;

## DELIBERA

1. di approvare la proposta di deliberazione consiliare, parte integrante e sostanziale del presente atto (Allegato A) avente ad oggetto " Piano regionale dei servizi abitativi 2022 – 2024 ai sensi dell'art. 2, comma 3 della legge regionale 8 luglio 2016, n. 16 – Disciplina regionale dei servizi abitativi"(Allegato A);
2. di disporre l'invio della proposta di cui al punto 1, al Consiglio Regionale per l'approvazione ai sensi dell'art. 2, comma 3 della Legge regionale 8 luglio 2016, n. 16.

IL SEGRETARIO  
ENRICO GASPARINI

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge