Milano, 26 settembre 2019
Prot.2233/19

Al Dr Stefano Bolognini
Assessore alle Politiche Sociali,
Abitative e Disabilità

Al Dr Giovanni Daverio
Direttore DG Politiche Sociali,
Abitative e Disabilità

Al Dr Francesco Maria Foti
Direttore Vicario
U.O. Programmazione Politiche Abitative

Regione Lombardia

OGGETTO: Comunicazione in merito alla DGR 31 luglio 2019 - n. XI/2063 – Servizi Abitativi Transitori (SAT) e alla DGR 31 luglio 2019 – n. XI/2064 – Contributo Regionale di Solidarietà 2019.

Gentilissimi,

A seguito dell'approvazione della DGR n. XI/2063 di cui all'oggetto, ANCI Lombardia intende sottoporVi alcuni nodi e quesiti emersi dal confronto con i Comuni Lombardi.

Il primo tema è relativo alla tempistica individuata nella DGR XI/2063, la quale prevede **l'inserimento dei SAT nel prossimo piano annuale dell'offerta dei servizi abitativi pubblici**, con conseguente avvio del servizio a partire dal 1/01/2020.

Rispetto a tale questione, due sono gli elementi che portiamo alla Vs attenzione:

- Il primo è legato alla necessità, che i comuni approvino un regolamento con le modalità di funzionamento del nucleo di valutazione, i criteri e le priorità da seguire per la valutazione delle domande, sentite le organizzazioni sindacali dell'utenza maggiormente rappresentative sul territorio. L'iter di approvazione di un regolamento comunale non può conciliarsi con i tempi previsti dalla tempistica regionale dettata per l'approvazione del piano annuale.
- Il secondo è legato alla necessità di avere quanto prima degli elementi certi rispetto alla dotazione finanziaria che Regione metterà a disposizione degli enti proprietari per

Via Rovello, 2 - 20121 Milano - Telefono 02 72629601 - Fax 02 861629
www.anci.lombardia.it - posta@anci.lombardia.it

LA CASA DEI COMUNI

supportare l'avvio di questo nuovo servizio. Il richiamo è alla nota inviataci dall'Assessore Stefano Bolognini nello scorso mese di luglio, la quale conteneva l'impegno ad individuare una dotazione finanziaria che supporti gli enti proprietari, con particolare riferimento ai comuni, nell'avvio e consolidamento dei SAT. Per i comuni, conoscere la quantificazione economica del fondo che sarà messo loro a disposizione, tempistiche di erogazione, regole di funzionamento del fondo consente fin da ora di poter pianificare l'avvio dei SAT. In caso contrario, i comuni saranno notevolmente in difficoltà ad inserire i SAT nel piano annuale dell'Offerta Abitativa i cui lavori andranno avviati già dal prossimo mese di ottobre, così come previsto all'art. 4 del RR n. 4/2017.

Per le ragioni sopra esposte, **chiediamo di adottare un provvedimento integrativo alla DGR XI/2063 che possa conciliare la tempistica in essa declinata con le criticità qui esposte, valutando anche la possibilità di una eventuale deroga dell'inserimento dei SAT nel Piano annuale dell'offerta abitativa 2020.** In tal caso, al fine di non creare vuoti, si chiede di **preservare un *continuum* temporale tra le assegnazioni in deroga e l'avvio dei SAT,** così come opportunamente previsto attualmente nella DGR in esame.

Sempre in merito al regolamento comunale, chiediamo di esplicitare se sia possibile che venga redatto a livello di ambito territoriale. Tale istanza si collega alle disposizioni che prevedono già la redazione di atti di programmazione d'ambito sui Servizi abitativi Pubblici (piano annuale e piano triennale dell'offerta dei servizi abitativi pubblici).

Inoltre si chiede se sarà possibile adibire a SAT alloggi di proprietà comunale non compresi nel patrimonio abitativo destinato a SAP.

Per quanto riguarda invece la DGR n. XI/2064 relativa al Contributo di Solidarietà 2019, cogliamo l'occasione per sottolineare l'**utilizzo da parte della Regione di una parte del fondo per riequilibrare il bilancio di Aler Pavia-Lodi**; ciò costituisce un precedente che ANCI Lombardia si augura non venga più ripetuto. Vogliamo considerare questa pratica un'eccezione, e chiediamo che le risorse distolte dal fondo vengano ripristinate quanto prima.

Certi che vorrete accogliere le presenti proposte e restando a disposizione per ogni ulteriore approfondimento, si porgono cordiali saluti.

Siria Trezzi
Vice Presidente ANCI Lombardia

Virginio Brivio
Presidente ANCI Lombardia

Via Rovello, 2 - 20121 Milano - Telefono 02 72629601 - Fax 02 861629
www.anci.lombardia.it - posta@anci.lombardia.it

LA CASA DEI COMUNI